

حق انتفاع و انتفاعی ملکیت (ایک فقہی تحقیقی جائزہ)

A Research based Juristic appraisal of usufruct and beneficial ownership

*ڈاکٹر سید غضنفر احمد

**کلیم اللہ

ABSTRACT:

There is quite difference between ownership and right of use in other words usufruct, at present this term is widely used in Islamic financial institutions for beneficial ownership. But the use of this term is entirely changed from western law and Islamic law. Particularly in Islamic law, legality of a product or things depends on its objectives. In this article it has been discussed in detail in the light of different school of thoughts of Islamic jurisprudence.

Keywords: ownership, right, Islamic jurisprudence, Beneficial Ownership.

تعارف:

اس بات میں کوئی شک نہیں ہے کہ اس کائنات میں اللہ تعالیٰ نے جو کچھ پیدا کیا ہے وہ بنی نوع انسان کے فائدے کیلئے پیدا کیا ہے۔ لہذا انسان جس چیز کا مالک ہوتا ہے، انسان کو اس سے جائز فائدہ حاصل کرنے کا پورا پورا حق ہوتا ہے۔ اس کے ساتھ وہ اپنی مملوکہ چیز سے فائدہ حاصل کرنے کا حق کسی دوسرے کو بھی حوالہ کر سکتا ہے۔ اپنی مملوکہ چیز یا کسی دوسری کی مملوکہ چیز سے فائدہ حاصل کرنے کو ”انتفاع“ اور اس فائدہ حاصل کرنے کے حق کو فقہی اصطلاح میں ”حق انتفاع“ کہا جاتا ہے۔ حق انتفاع معیشت و تجارت کیلئے ہر زمانے میں کافی اہمیت کا حامل رہا ہے، بلکہ اگر یوں کہا جائے تو بے جا نہیں ہوگا کہ حق انتفاع پر مبنی معاملات انسانی معاشرے کیلئے ایک ضروری اور لازمی عنصر کا درجہ رکھتے ہیں۔ اس کی فقہی ماہیت کی تعیین، اس کے احکام اور اس کے حاصل کرنے کے اسباب قابل غور اور قابل تحقیق موضوع تھا۔ بالخصوص اس تناظر میں کہ مغربی قانون میں ایک انگریزی اصطلاح (Beneficial Ownership) (انتفاعی ملکیت یا ملکیت انتفاعی) متعارف ہوئی ہے جس کو متعدد لوگوں نے غلط فہمی کی بناء پر حق انتفاع کا مترادف سمجھا ہے۔ حالانکہ ان دونوں میں واضح فرق موجود ہے۔ مقالہ میں ان دونوں اصطلاحات کی وضاحت اور ان دونوں کے متعلق فقہی تفصیلات ذکر کی گئی ہیں۔

حق انتفاع کی لغوی تعریف:

عربی زبان میں ”حق“ کا معنی ہے ثابت شدہ چیز¹ جبکہ ”انتفاع“ بھی اصل میں عربی کا لفظ ہے اور یہ باب ”افتعال“ کا

*Assistant Professor, Department of Qura'an and Sunnah, University of Karachi.

Email: ghazanfar_szic@hotmail.com

**Research Scholar, Department of Qura'an and Sunnah, University of Karachi.

مصدر ہے جس کے معنی ہیں: فائدہ اٹھانا۔² لہذا ان دونوں لفظوں کو جب ہم اضافت والی ترکیب میں جوڑ کر ”حق انتفاع“ کہتے ہیں تو عربی زبان کے مطابق اس کا مطلب ہوگا: فائدہ اٹھانے کا حق۔

حق انتفاع کی اصطلاحی تعریف:

حق انتفاع کی اصطلاحی تعریف اور اس کی ماہیت کی تعیین کے حوالے سے فقہی مذاہب اربعہ میں بنیادی طور پر دو نقطہ نظر ہیں:

(الف) ائمہ ثلاثہ کا نقطہ نظر یہ ہے کہ حق انتفاع میں کسی شخص کو اس بات کی اجازت دی جاتی ہے کہ وہ کسی چیز سے صرف بذات خود فائدہ حاصل کرے۔ جیسا کہ علامہ قرطبی فرماتے ہیں:

تملیک الانتفاع عبارة عن الإذن للشخص في أن يباشر هو بنفسه فقط كالإذن في سكنى المدارس والربط والمجالس في الجوامع والمساجد والأسواق ومواضع النسك كالمطاف والمسعى ونحو ذلك.³

ترجمہ: تملیک انتفاع کا مطلب یہ ہے کہ کسی شخص کو اس بات کی اجازت دی جائے کہ وہ صرف بذات خود اس چیز سے فائدہ اٹھائے، جیسے مدارس اور مسافر خانوں میں رہائش، اور مساجد، جامعات اور بازار میں بیٹھنے کی اجازت، اور طواف اور سعی کی جگہوں میں متعلقہ مناسک کی ادائیگی اجازت۔

(ب) احناف کے نقطہ نظر کے مطابق حق انتفاع یہ ہے کہ انسان کو کسی چیز سے فائدہ حاصل کرنے کا حق حاصل ہو جائے خواہ یہ فائدہ بذات خود استعمال کرنے کی صورت میں حاصل کیا جائے یا وہ چیز آگے کسی اور کو حوالہ کر کے اس کے ذریعہ سے آمدنی حاصل کی جائے۔ علامہ قدری پاشا فرماتے ہیں: أن الانتفاع الجائز هو حق المنتفع في استعمال العين واستغلالها ما دامت قائمة على حالها وإن لم تكن رقبته مملوكة.⁴

یعنی جائز انتفاع یہ ہے کہ فائدہ حاصل کرنے والے کو چیز کے استعمال کرنے اور اس سے آمدنی حاصل کرنے کا حق حاصل ہو، (اگرچہ اس کو اس چیز کی ذات کی ملکیت حاصل نہ ہو) جب تک وہ چیز اپنی حالت پر رہتی ہے۔

معاصر اہل علم کے نزدیک حق انتفاع کی تعریف:

قدیم فقہاء کے اختلاف کی وجہ سے اس بارے میں معاصر اہل علم کے بھی دو نقطہ نظر وجود میں آئے ہیں:

1: بعض حضرات نے ائمہ ثلاثہ کے مطابق اس کی تعریف کر کے اسے صرف شخصی استعمال کی اجازت تک محدود کر دیا ہے۔ مثلاً ڈاکٹر حماد نزہی⁵، اور شیخ ابو زہرہ نے اسی رائے کو ترجیح دی ہے⁶۔ جبکہ الموسوعة الفقهية الكويتية میں اس مکتب فکر کی نمائندگی ان الفاظ میں کی ہے:

فحق الانتفاع المجرد من قبيل الترخيص بالانتفاع الشخصي دون الامتلاك.⁷

ترجمہ: مجرد انتفاع کے حق کا تعلق ملکیت کے بغیر شخصی استعمال کی اجازت دینے سے ہے۔

2: جبکہ اکثر حضرات نے اسے ملکیتِ منفعت کے مترادف قرار دیتے ہوئے اس کی تعریف کو عام رکھا ہے جس میں ملکیتِ منفعت والی صورتیں بھی داخل ہو جاتی ہیں اور محض اباحت والی صورتیں بھی۔ اس نقطہ نظر کو معاصر علماء میں سے درج ذیل حضرات نے اختیار کیا ہے: 1: الشیخ مصطفیٰ الزرقاء⁸۔ 2: الشیخ علی الحقیف⁹۔ 3: مفتی محمد تقی عثمانی¹⁰۔ 4: رواس قلعہ جی۔¹¹

تعریف میں اختلاف کی وجہ:

تعریف میں فقہاء کرامؒ کے اختلاف کی بنیادی وجہ یہ ہے کہ ان کے نزدیک حق انتفاع کی اصل ماہیت اور حقیقت کے بارے میں اختلاف ہوا ہے کہ آیا وہ منفعت کی ملکیت ہے یا محض منفعت کی اباحت اور شخصی استعمال کی اجازت ہے۔ ائمہ ثلاثہ کے نزدیک حق انتفاع محض شخصی استعمال کی اجازت ہے جبکہ احناف کے نزدیک وہ ملکیت کی منفعت ہے۔ اس لئے ذیل میں حق انتفاع اور ملکیتِ منفعت سے متعلق ائمہ کرامؒ کے اختلاف کا تفصیلی جائزہ لیتے ہیں تاکہ ہمارے لئے دونوں موقف کے مطابق حق انتفاع کی اصل ماہیت اور حقیقت سمجھنے میں آسانی ہو۔

ملکیتِ منفعت اور حق انتفاع میں فرق:

اس مسئلے میں احناف اور دیگر تین فقہی مکاتب فکر (مالکی، شافعی، حنبلی) کے درمیان اختلاف ہوا ہے۔ ذیل میں اس کی تفصیل ذکر کی جاتی ہے:

احناف کا مذہب:

احناف کے نزدیک تعریف، سبب وجود اور اثر کے اعتبار سے منفعت کی ملکیت اور حق انتفاع میں کوئی فرق نہیں ہے۔ بلکہ دونوں کے احکام ایک جیسے ہیں، جن میں سب سے اہم حکم یہ ہے کہ جس طرح ملکیتِ منفعت حاصل ہو جانے کے بعد انسان اس میں بذاتِ خود بھی تصرف کر سکتا ہے، اور وہ استعمال کے لئے کسی اور کے حوالہ بھی کر سکتا ہے، ایسا ہی ملکیتِ انتفاع حاصل ہو جانے کے بعد بھی اس کو ان دونوں باتوں کا اختیار ہے¹²۔ البتہ اس کلیہ سے چند صورتیں مستثنیٰ ہیں اور چند صورتوں میں تفصیل ہے۔ جو کہ ذیل میں نکات کی صورت میں بیان کی جاتی ہے:

منفعت کا مالک اس چیز میں یا اسکی منفعت میں ایسا تصرف نہیں کر سکتا ہے جس سے چیز کے اصل مالک کو نقصان یا ضرر پہنچنے کا

اندیشہ ہو۔¹³

اگر چیز ایسی ہو جس کے استعمال کرنے والے کے بدل جانے سے فرق آتا ہو، تو اس چیز میں اس کو صرف بذاتِ خود استعمال کرنے کی اجازت ہے، کسی اور کو استعمال کے لئے دینے کی اجازت نہیں ہے۔¹⁴

البتہ اگر چیز ایسی ہو جس کو لوگ ایک ہی طرح سے استعمال کرتے ہوں، اس کے استعمال میں تفاوت نہ ہوتا ہو تو اجارہ کی صورت

میں وہ چیز آگے اجارہ پر بھی دے سکتا ہے، اور عاریہ بھی دے سکتا ہے۔¹⁵

جبکہ اجارہ کے علاوہ دیگر تین معاملات (عاریت، وقف اور وصیت) کی صورت میں وہ آگے صرف عاریت یعنی بلا عوض استعمال کے لئے دے سکتا ہے، کرایہ پر نہیں دے سکتا ہے۔¹⁶

اگر وہ چیز ایسی ہے جس کو لوگ ایک ہی طرح سے استعمال کرتے ہیں اور پھر اصل مالک اس کو اس بات کا پابند کرے کہ اس نے چیز کو صرف بذات خود استعمال کرنا ہے، تو عاریت اور اجارہ کے بارے میں یہ پابندی لغو تصور کی جائیگی، اور اس پابندی کے باوجود کرایہ پر لینے والے اور مستعار لینے والے شخص کو اختیار ہوگا کہ وہ چیز استعمال کے لئے کسی اور کو دے۔¹⁷

وقف اور وصیت کی صورت میں راقم کو اس بات کا صریح جزئیہ نہیں ملا ہے، البتہ وقف اور وصیت کے بارے میں عمومی شرعی قواعد (مثلاً: شرط الواقف کنص الشارع) کے پیش راقم کا رجحان یہ ہے کہ اس پابندی کا اعتبار ہونا چاہئے، اور موصی لہ (جس شخص کی حق میں منفعت کی وصیت کی گئی ہو) اور موقوف لہ (جس پر وقف کیا گیا ہو) کو چیز سے فائدہ حاصل کرنے میں ان تمام شرائط کا خیال رکھنا چاہئے جو وصیت اور وقف کرنے والے نے لگائی ہیں۔

اس کے علاوہ مفاد عامہ کے استعمال کی جو چیزیں ہیں، جیسے پارک، سڑک، سرکاری ہسپتال وغیرہ، تو اس میں متعلقہ اشخاص کو صرف بذات خود مستفید ہونے کا حق ہے، اس کی وجہ یہ ہے کہ ان چیزوں کی منفعت کسی ایک شخص کی ملکیت نہیں ہے، بلکہ طے شدہ اصول و ضوابط کے مطابق اس سے استفادہ ہر شخص کا حق ہے۔ لہذا کوئی شخص یا اشخاص اس میں اپنا شخصی تصرف نہیں کر سکتے ہیں۔¹⁸

ائمہ ثلاثہ کا موقف:

مذکورہ بالا ساری تفصیل احناف کے مذہب کے مطابق تھی، جو حق انتفاع اور ملکیت منفعت کو ایک تصور کرتے ہیں۔ اس کے برعکس دیگر تین فقہی مکاتب فکر (مالکی، شافعی، حنبلی) میں حق انتفاع اور ملکیت منفعت کو ایک قرار نہیں دیا جاتا ہے¹⁹ بلکہ ان دونوں اصطلاحات کے درمیان مختلف طرح سے فرق بیان کیا جاتا ہے۔ جن میں سے کچھ درج ذیل ہے:

1: پہلے فرق کا خلاصہ یہ ہے کہ حق انتفاع ایک ضعیف حق ہے، جس میں صرف اس حق والے کو بذات خود فائدہ اٹھانے کا حق ہوتا ہے، وہ یہ حق کسی دوسرے کو نہیں دے سکتا ہے۔ جبکہ ملکیت منفعت اس کے برعکس ہے، یعنی اس میں منفعت کے مالک کو اس بات کا اختیار ہوتا ہے کہ چاہے تو وہ اس سے بذات خود فائدہ حاصل کرے، اور چاہے تو وہ منفعت کسی اور کے حوالہ کرے۔ جیسا کہ علامہ سیوطیؒ فرماتے ہیں کہ: *وکل من ملک المنفعة، فله الإجارة، والإعارة. ومن ملک الانتفاع، فليس له الإجارة قطعاً، ولا الإعارة في الأصح.*²⁰

ترجمہ: جو بھی شخص منفعت کا مالک ہو اور اس کو اختیار ہے کہ آگے اجارہ یا عاریت پر دیدے۔ لیکن جو انتفاع کا مالک ہو تو اس کو اجارہ کا حق تو بالکل بھی نہیں ہے، اور صحیح ترین قول کے مطابق عاریت کا حق بھی نہیں ہے۔

نیز حنبلیؒ مذہب کے جلیل القدر عالم علامہ ابن القیمؒ فرماتے ہیں کہ: *تمليك المنفعة وتمليك الانتفاع شيء آخر فالأول*

یمثلت به الانتفاع والمعاوضة والثاني يملك به الانتفاع دون المعاوضة²¹

ترجمہ: تملیک منفعت اور تملیک انتفاع الگ الگ چیزیں ہیں۔ پہلے والے میں فائدہ اٹھانے کا بھی مالک ہے اور اس کا معاوضہ بھی حاصل کر سکتا ہے، جبکہ دوسرے والے میں صرف انتفاع کا حق ہے، معاوضے کا نہیں۔

2: دوسرے فرق کا تعلق ان دونوں کے ثابت ہونے کے اسباب سے متعلق ہیں، وہ اس طرح کہ ملکیت منفعت تو بعض مخصوص معاملات کے ذریعہ انسان کو حاصل ہوتی ہے، جبکہ اس کے مقابلے میں حق انتفاع کے ثابت ہونے کے متعدد اسباب ہیں۔ اس فرق کے بارے میں الموسوعة الفقهية الكويتية میں ہے کہ: ”حق انتفاع کا سبب ملکیت منفعت کے سبب سے زیادہ عام ہے، کیونکہ حق انتفاع بعض مالی معاملات (جیسے اجارہ اور عاریت) کے نتیجے میں بھی ثابت ہوتا ہے اور اباحتِ اصلی کی بنیاد پر بھی، جیسے عام راستے، مساجد، مناسک حج کی جگہیں وغیرہ ہیں، اس کے علاوہ اس کے ثبوت کا ایک سبب یہ بھی ہو سکتا ہے کہ شخصی طور پر کسی خاص چیز کا مالک اس کو اجازت دے۔ مثلاً کوئی شخص کسی کو اپنی مملوکہ چیز کھانے کی اجازت دے یا اپنی کوئی مملوکہ چیز استعمال کرنے کی اجازت دے۔ جبکہ ملکیت منفعت صرف خاص اسباب (اجارہ، عاریت، وقف، وصیت) کے ذریعہ ہی ثابت ہوتی ہے۔“²²

3: حق انتفاع قید اور شرط کو قبول کرتا ہے، یعنی اگر چیز کا مالک اس چیز سے منفعت حاصل کرنے کے لئے کوئی قید لگائے یا اس میں کوئی شرط لگائے تو فائدہ حاصل کرنے والے کو انہی قیود اور شرائط کے مطابق اس چیز سے فائدہ حاصل کرنے کی اجازت ہوگی۔ جبکہ اس کے مقابلے میں ملکیت منفعت میں اصل یہ ہے کہ وہ ہر قسم کی قیود اور شرائط سے آزاد ہو، البتہ اگر کوئی ایسا تصرف ہو جس سے چیز کے مالک کو نقصان پہنچے کہ خطرہ ہو یا عرف میں اس قسم کے تصرفات کی اجازت نہ دی جاتی ہو تو ایسی صورت میں اس کو بھی مختلف قیود اور شرائط کا پابند کیا جاسکتا ہے۔²³

4: چونکہ حق انتفاع ایک حق عینی ہے، یعنی ایک متعین چیز کے ساتھ اس کا تعلق ہے، لہذا یہ سارے لوگوں پر حجت سمجھا جائے گا، جبکہ اس کے مقابلے میں چونکہ حق منفعت (بصورت اجارہ و عاریت) ایک حق شخصی ہے، یعنی خاص اس شخص کے ذمہ لازم ہے جس سے اس نے کرایہ پر چیز مکان وغیرہ لیا ہے، لہذا یہ صرف اسی کرایہ پر دینے والے کے حق میں حجت سمجھا جائے گا۔²⁴

5: حق انتفاع کا تعلق جائیداد سے بھی ہوتا ہے اور کسی قابل انتقال چیز سے بھی، لہذا جب اس کا تعلق جائیداد زمین مکان وغیرہ سے ہو تو ایسی صورت میں اس کو بطور رہن رکھوایا جاسکتا ہے۔ جبکہ اس کے مقابلے میں اجارہ کے ذریعہ حاصل شدہ منفعت کے حق کو بطور رہن نہیں رکھوایا جاسکتا ہے، کیونکہ وہ ایک شخصی حق ہے جس کو جائیداد کے زمرے میں شامل نہیں کیا جاتا ہے، بلکہ اسے منقولہ اموال کے قبیل سے سمجھا جاتا ہے۔²⁵

ملحوظہ: حق انتفاع اور ملکیت منفعت کے مابین جو ہم نے احناف اور دیگر تین ائمہ کا اختلاف تفصیل سے ذکر کیا ہے اس کے بارے میں ایک نظریہ یہ بھی ہے کہ یہ محض ایک لفظی اور تعبیر کے فرق کا اختلاف ہے۔ اس کی بنیاد پر دونوں معاملات کی حقیقت پر کوئی اثر

نہیں پڑتا ہے۔ یہ نظریہ شیخ عثمان شبیر اور بعض دیگر حضرات نے پیش کیا ہے۔ ان کے کہنے کا خلاصہ یہ ہے کہ: حق انتفاع اور ملکیت منفعت در حقیقت ایک ہی چیز کے دو نام ہیں۔ ان کے وجود میں آنے کے اسباب اور ان پر مرتب ہونے والے نتائج میں کوئی فرق نہیں ہے۔ البتہ بات یہ ہے کہ حق انتفاع کی پھر دو قسمیں ہیں: حق انتفاع مجرد، اور حق انتفاع غیر مجرد۔²⁶

مزید وضاحت کے ساتھ اس کو شیخ شبیر نے یوں بیان کیا ہے کہ حق انتفاع اور منفعت میں فی نفسہ کوئی فرق نہیں ہے۔ باقی رہی یہ بات کہ کسی چیز سے منفعت حاصل کرنے کے حق کو آگے منتقل کیا جاسکتا ہے یا نہیں؟ تو اس دار و مدار خود اس چیز کی نوعیت پر ہے، اگر وہ ایسی چیز ہو جو انتقال اور معاوضہ لینے کو قبول کرتی ہو تو پھر اس کو آگے منتقل کر کے اس کے بدلے عوض لیا جاسکتا ہے، اور اگر وہ چیز معاوضہ اور انتقال کو قبول نہ کرتی ہو تو پھر اس چیز سے استفادے کا حق کسی دوسرے کو بھی نہیں دیا جاسکتا ہے۔²⁷

خلاصہ کلام اور حق انتفاع کی رائج تعریف:

حق انتفاع دراصل ملکیت ناقصہ کی ایک قسم ہے جس میں انسان کو صرف کسی چیز کی منفعت سے استفادہ حاصل کرنے کا حق حاصل ہوتا ہے۔ اب خواہ یہ استفادہ اس چیز کو بذات خود استعمال کر کے حاصل کیا جائے یا اس چیز کی منفعت کسی عوض کے بدلے دوسرے شخص کو حوالہ کر کے اس سے حاصل ہونے والی آمدنی کی صورت میں حاصل کیا جائے۔ اکثر معاصر اہل علم کی تعریفات کا یہی حاصل نکلتا ہے۔ البتہ اس سلسلے میں فقہی مکاتب فکر میں اختلاف واقع ہوا ہے کہ حق انتفاع اور ملکیت منفعت ایک ہی ہیں یا ان میں کوئی فرق ہے؟ تو اس سلسلے میں ائمہ ثلاثہ بالخصوص امام مالکؒ کا مذہب یہ ہے کہ ان دونوں میں فرق ہے۔ ان کے نزدیک حق انتفاع کا تعلق صرف ان چیزوں کے ساتھ ہے جن میں انسان کو محض بذات خود فائدہ اٹھانے کا حق حاصل ہو، انسان کو اس چیز کی ذات یا اس کی منفعت پر ملکیت حاصل نہ ہو، اس کو یہ اختیار نہ ہو کہ وہ اسی چیز کو آگے کسی اور شخص کے حوالہ کرے۔ اس کی مثالیں انہوں نے شمارہ عام، راستے، مساجد اور بازاروں میں بیٹھنے کی جگہیں وغیرہ سے دی ہیں۔ البتہ امام ابو حنیفہؒ اس نقطہ نظر سے اتفاق نہیں کرتے ہیں، بلکہ عمومی طور پر ان کے مذہب میں حق انتفاع اور ملکیت منفعت میں کوئی خاص فرق نہیں کیا گیا ہے۔ (اس سلسلے میں مزید تفصیلات آگے فصل دوم میں آرہی ہیں)۔ اکثر معاصر اہل علم نے حق انتفاع کے سلسلے میں امام ابو حنیفہؒ کے نقطہ نظر کو اپنایا ہے۔ جیسا کہ ماقبل میں ذکر کی ہوئی تعریفات سے اس بات کی وضاحت ہوتی ہے۔ مقالہ نگار کی رائے میں بھی حق انتفاع کی یہی تعریف رائج ہے۔ اس لئے مقالہ ہذا میں جب ہم حق انتفاع استعمال کریں گے تو وہ اسی معنیٰ اور اسی تعریف کے مطابق ہوگا۔

حق انتفاع کے حاصل ہونے کے اسباب:

جیسا کہ ماقبل میں ہم نے تفصیل سے ذکر کیا تھا کہ احناف کے نزدیک حق انتفاع اور ملکیت منفعت عام طور پر ایک ہی چیز ہیں، احکام کے لحاظ سے ان میں کوئی خاص فرق نہیں ہے۔ اس لئے پہلے ذیل میں احناف کے مذہب کے مطابق حق انتفاع یا ملکیت منفعت کے حاصل ہونے کے اسباب درج کئے جاتے ہیں۔ جن کی تفصیل یہ ہے کہ فقہاء کرام کے کلام میں تلاش اور جستجو کے بعد یہ نتیجہ اخذ کیا گیا

ہے کہ شریعتِ مطہرہ میں حق انتفاع یا ملکیت منفعت کے حاصل ہونے کے کل چار اسباب ہیں:

1: اجارہ: یعنی کرایہ داری کا معاملہ، اس کی تعریف یوں کی جاتی ہے:

بیع المنفعة المعلومۃ فی مقابلة عوض معلوم²⁸۔ یعنی معلوم منفعت کسی معلوم عوض کے بدلے بیچنا۔ کرایہ داری کے معاملے کے متعلق تفصیلی مباحث فقہی کتابوں میں ”کتاب الاجارۃ“ کے عنوان سے درج کئے جاتے ہیں۔ ان میں اہم مسئلہ یہ ہے کہ اجارہ کا معاملہ مکمل ہو جانے کے بعد کرایہ پر لینے والے شخص کو اختیار ہے کہ کرایہ پر لی ہوئی چیز کی منفعت خود استعمال کرے۔ اور اگر ایسی چیز کرایہ پر لی ہو جس کے استعمال کرنے والے سے فرق نہ پڑتا ہو، مثلاً گھر وغیرہ، تو اس میں خود بھی رہ سکتا ہے اور اگر کوئی دوسرا مانع نہ ہو تو دوسرے کو بھی رہنے کے لئے دے سکتا ہے۔ لیکن اگر چیز ایسی ہو کہ اس کے استعمال کرنے والے اسے مختلف طرح سے استعمال کرتے ہوں، جیسے گاڑی چلانا وغیرہ، تو پھر اپنے لئے کرایہ پر لی ہوئی چیز کسی دوسرے کو استعمال کے لئے نہیں دے سکتا ہے۔²⁹

2: عاریت: یعنی بلا عوض کوئی چیز کسی کو استعمال کے لئے دینا۔ اس صورت میں بھی چیز اصل مالک کی ملکیت میں رہتی ہے، لیکن اس کی منفعت کسی کو دوسرے کو حاصل ہوتی ہے۔ اس عقد کی حقیقت میں ائمہ اربعہ کے درمیان اختلاف واقع ہوا ہے۔ اس طرح کہ امام ابو حنیفہؒ اور امام مالکؒ کے نزدیک عاریت کی تعریف یوں کی جاتی ہے: تملیک المنفعة بغیر عوض۔³⁰

کسی کو منفعت کا بغیر عوض کے مالک بنانا۔ یعنی ایک آدمی اپنے مملوکہ چیز مکان وغیرہ کی منفعت کا کسی اور کو مالک بنائے۔ منفعت کے مالک بنانے کا لازمی نتیجہ یہ نکلتا ہے کہ آدمی خود اس منفعت سے بھی فائدہ اٹھا سکتا ہے اور وہ کسی دوسرے کو بھی استعمال کے لئے دے سکتا ہے (بشرطیکہ وہ چیز ایسی ہو کہ اس کے استعمال میں تفاوت نہ ہوتا ہو)³¹۔ البتہ وہ اس چیز کو آگے کرایہ پر نہیں دے سکتا ہے، کیونکہ عاریت پر لی ہوئی چیز کا معاملہ عقد لازم نہیں ہے، یعنی مالک اپنی چیز جب چاہے واپس لے سکتا ہے۔ جبکہ اس کے مقابلے میں اجارہ عقد لازم ہے، اب اگر استعمال کے لئے چیز لینے والا شخص اسی چیز کو آگے کرایہ پر دیدے، اور اسی دوران اصل مالک اس چیز کو واپس لینا چاہے تو اسکی وجہ سے عقد اجارہ کو ختم کرنا پڑے گا، جس سے اس کی لازمی حیثیت باقی نہیں رہے گی۔ اس لئے اصول یہ ہے کہ عاریت پر لی ہوئی چیز آگے کرایہ پر نہیں دی جاسکتی۔ جیسا کہ تحفۃ الفقہاء میں ہے:

إلا أنه لا يملك الإجارة لأنه عقد لازم والعارية تبرع فكيف يملك به ما هو لازم فيؤدي إلى تغيير المشروع.³²

ترجمہ: لیکن اس کو کرایہ پر دینے کا اختیار نہیں ہے، کیونکہ اجارہ عقد لازم ہے جبکہ عاریت ایک تبرع والا معاملہ ہے، تو اس کے ذریعے سے اس کو لازم عقد کا اختیار کیسے حاصل ہوگا، ورنہ تو اس سے ایک مشروع عقد کی حیثیت میں تبدیلی لازم آئیگی۔

جبکہ اس کے برعکس امام شافعیؒ اور امام احمد بن حنبلؒ کا موقف یہ ہے کہ عاریت دی ہوئی چیز میں کسی کو منفعت کا مالک نہیں بنایا جاتا ہے، بلکہ محض اسے استعمال کے لئے دیا جاتا ہے۔ جس کا لازمی نتیجہ یہ نکلتا ہے کہ عاریت کے معاملہ میں صرف اسی شخص کو منفعت کا حق حاصل ہوگا جس کو عاریت پر چیز دی گئی ہے۔ اس کو یہ حق نہیں ہے کہ وہ کسی اور کو وہ چیز استعمال کے لئے دے۔ کیونکہ اس

کو چیز کی منفعت کا مالک نہیں بنایا گیا ہے کہ وہ اس میں مالکانہ تصرف کر کے کسی اور کو استعمال کے لئے دے، بلکہ اس کو صرف اس حد تک اجازت دی گئی ہے کہ وہ اس چیز کی منفعت سے خود فائدہ حاصل کرے۔³³

خلاصہ کلام: عاریتہ کا معاملہ حنفی اور مالکی مکتب فکر میں کسی چیز کے منافع کا مالک بنانے کا معاملہ ہوتا ہے، جس میں عاریت پر لینے والے کو اختیار ہوتا ہے کہ وہ چاہے تو کسی دوسرے کو بھی وہ چیز عاریت پر دے سکتا ہے، بشرطیکہ وہ چیز ایسی ہو کہ وہ اس کے استعمال کرنے میں لوگوں کا تفاوت نہ ہوتا ہو، یعنی ہر کوئی اس کو ایک ہی طرح سے استعمال کرتے ہوں، جبکہ شافعی اور حنبلی مکتب فکر میں اس کو کسی بھی صورت میں عاریتہ پر لی ہوئی چیز آگے کسی اور کو عاریت پر دینے کا اختیار نہیں ہوتا ہے، کیونکہ وہ منافع کی ملکیت کا مالک نہیں بنا ہے، اس کو صرف اس بات کی اجازت دی گئی ہے کہ وہ اگر وہ چاہے تو بذات خود اس سے فائدہ حاصل کرے۔ اس کی مثال یوں دی گئی ہے کہ جیسا دعوت کا کھانا، جب کسی انسان کے سامنے رکھا جائے تو اس کا مطلب یہ ہوتا ہے کہ اس شخص کو اس جگہ اس کھانے کی اجازت دی گئی ہے، اس کو اس بات کا حق نہیں کہ وہ کھانا کسی اور کو دے یا کھانا گھر لے جائے۔

3: وقف: اس میں بھی انسان کو چیز کی ذات کی ملکیت حاصل نہیں ہوتی ہے، بلکہ صرف اس کی منفعت حاصل ہوتی ہے۔ وقف کی تعریف یوں کی گئی ہے کہ: حبس العین علی ملث الواقف والتصدق بالمنفعة³⁴۔ یعنی چیز کو اس طرح روکے رکھنا کہ اس پر ملکیت تو وقف کرنے والے کی رہے، البتہ اس کی منفعت کا صدقہ کیا جائے۔ یہ امام ابو حنیفہؒ کے نزدیک ہے۔ صاحبین (یعنی امام ابو یوسف اور امام محمدؒ) فرماتے ہیں کہ چیز اصل مالک کی ملکیت سے نکل کر اللہ تعالیٰ کی ملکیت میں داخل ہو جائے گی، البتہ اس سے منفعت حاصل کرنے کا حق موقوف علیہم (جن پر وقف کیا گیا ہے) ان لوگوں کو حاصل ہوگا³⁵۔ لہذا جن لوگوں کیلئے مکان جگہ وغیرہ وقف کی گئی ہو تو ان لوگوں کو اس وقف شدہ کی منفعت حاصل کرنے کا اختیار ہوگا، اگرچہ اصل چیز پر ان کی ملکیت نہیں ہوگی، بلکہ اس کی ملکیت اللہ تعالیٰ کی ملکیت کی طرف منتقل ہو جائیگی کیونکہ وقف کا معاملہ مکمل ہو جانے کے بعد اصل مالک کی ملکیت اس وقف شدہ مکان زمین وغیرہ سے ساقط ہو جاتی ہے اور بندوں میں بھی کسی کی ملکیت میں داخل نہیں ہوتی۔³⁶

4: منفعت کی وصیت: یعنی کسی شخص نے اپنے مرنے کے بعد اپنی مملوکہ کسی چیز کی صرف منفعت کی وصیت کسی شخص کے بارے میں کی ہو، تو ایسی صورت میں اس چیز کے اصل مالک تو اس کے وارث ہوں گے البتہ اس چیز کی منفعت اس شخص کو حاصل ہوگی جس کے حق میں مرنے والے نے منفعت کی وصیت کی ہو۔ (جیسا کہ ماقبل میں ہم نے اس کی دو مثالیں تفصیل سے ذکر کی تھیں)۔

حق انتفاع کے اکتساب کا ایک اور سبب عقد

سویسی نے یہ سبب ذکر کیا ہے کہ بعض اوقات حق انتفاع مذکورہ بالا چار اسباب کے علاوہ کسی عقد کے نتیجے میں بھی حاصل ہوتا ہے۔ مثلاً ایک آدمی اپنا حق انتفاع دائمی طور پر کسی کو فروخت کرتا ہے، یا اپنے حق انتفاع سے (کسی عوض کے بدلے یا بغیر عوض کے) کسی دوسرے شخص کے حق میں دستبردار ہو جاتا ہے۔ تو اس دوسرے شخص کو حق انتفاع حاصل ہو جائے گا۔ ان ساری صورتوں میں اس

شخص کیلئے حق انتفاع حاصل ہونے کے مذکورہ بالا چار اسباب میں سے کوئی سبب نہیں پایا جا رہا ہے۔ البتہ دو اشخاص کے درمیان عقد (contract) وجود میں آیا، جسکی بناء پر چیز سے فائدہ حاصل کرنے کا حق ایک شخص سے دوسرے شخص کو منتقل ہو گیا۔ اس لئے ان کے بقول عقد بھی حق انتفاع کے اکتساب کے اسباب میں سے ایک اہم سبب ہے³⁷۔ راقم کی نظر میں بھی یہ بات معقول اور مناسب ہے۔

ائمہ ثلاثہ کی تعریف کے مطابق حق انتفاع کے حاصل ہونے کے اسباب:

شیخ ابو زہرہ کے نزدیک ائمہ ثلاثہ کے نقطہ نظر کے مطابق حق انتفاع کے حاصل ہونے کے کل دو سبب ہیں:

- 1: یہ کہ انتفاع کی اشیاء عمومی طور پر سب کی منفعت کیلئے مختص ہوں۔ کسی ایک شخص کی ملکیت میں نہ ہو۔ جیسا کہ نہریں اور مفاہ عامہ (Public Interest) کی دیگر اشیاء مثلاً سڑک، پارک، سرکاری ہسپتال اور سکول وغیرہ کو استعمال کرنے کی عام اجازت اسی طرح وہ چیزیں جو ریاست نے مخصوص شرائط کے حامل لوگوں کیلئے خاص کی ہوں، جیسے یونیورسٹیوں میں داخلہ اور رہائش۔ ان دونوں میں آدمی کسی چیز کی ذات کا مالک نہیں بنتا ہے لیکن اس کو اس چیز سے فائدہ حاصل کرنے کی اجازت ہوتی ہے کیونکہ سڑک، عوامی پارک اور سرکاری ہسپتال وغیرہ کا کوئی شخص مالک نہیں ہوتا ہے۔ البتہ ان چیزوں کے منافع سے استفادہ کرنے کی اجازت ہوتی ہے۔³⁸
- 2: اباحت: اس کا معنی ہے اجازت دینا، یعنی کسی چیز کو صرف کرنے یا استعمال کرنے کی اجازت، علامہ زرکشی فرماتے ہیں:

وهي تسليط من المالك على استهلاك عين أو منفعة ولا تمليك فيها³⁹

یعنی اباحت مالک کی طرف سے کسی چیز یا منفعت کو صرف کرنے کی اجازت کا نام ہے، اور اس میں مالک بنانا نہیں ہوتا ہے۔ جیسے جب مہمان کے سامنے کھانا رکھا جائے تو اس کا مطلب ہوتا ہے کہ اس مہمان کو وہیں پر اس کھانے کو صرف کرنے کی اجازت دی گئی ہے۔ اباحت کے بارے میں جمہور ائمہ کا موقف یہی ہے کہ صرف وہی شخص اس سے فائدہ حاصل کر سکتا ہے جس شخص کو اجازت دی گئی ہے۔ اس شخص کے لئے یہ جائز نہیں ہے کہ وہ شخص اس چیز کو یا اس کی منفعت کسی دوسرے شخص کے حوالہ کرے۔⁴⁰

انتفاعی ملکیت (Beneficial Ownership)

در حقیقت یہ قانون میں متعارف ہونے والی ایک انگریزی اصطلاح ہے جس کی متعدد تعریفیں کی گئی ہیں۔ ذیل میں اس کی اور اس کے مالک (Owner) کی کچھ تعریفات درج کی جاتی ہیں۔ اسکی ایک تعریف یوں کی گئی ہے کہ:

Beneficial ownership is enjoyed by anyone who has the benefits of ownership of a Security (finance) or property, and yet does not nominally own the asset itself.⁴¹

یعنی: انتفاعی ملکیت سے فائدہ وہ شخص حاصل کرتا ہے جو کسی ضمانت (مالیاتی دستاویز) یا کسی جائیداد کی ملکیت کے فوائد (حاصل کرنے کا استحقاق) رکھتا ہو، جبکہ ابھی تک وہ اثاثہ ملکیت میں اس کے نام پر نہ آیا ہو۔ جبکہ ('Beneficial Owner') کی تعریف درج ذیل الفاظ میں کی جاتی ہے:

Person who enjoys the benefits of ownership even though title is in another name.⁴²

یعنی: وہ شخص جو ملکیت کے فوائد سے لطف اندوز ہو رہا ہو، اگرچہ اس چیز کی ملکیت کاغذات میں کسی اور کے نام ہو۔

مزید وضاحت کے ساتھ کورنیل یونیورسٹی نے اس کی تعریف یوں کی ہے:

“Someone recognized in equity as the owner of property even though legal title may belong to someone else. The use and enjoyment of the property belong to the beneficial owner. In securities law, the term refers to someone who is a shareholder even though a broker may hold legal title to the shares.”⁴³

یعنی: وہ شخص جس کو ایکویٹی (شیرز وغیرہ) میں اثاثے کا مالک تسلیم کیا جاتا ہو، اگرچہ ملکیت کا قانونی عنوان کسی اور سے تعلق رکھتا ہو۔ اثاثے کا استعمال اور اس سے استفادہ کا تعلق انتفاعی ملکیت کے حامل سے ہوتا ہے۔ مالیاتی دستاویزات کے قانون میں اس اصطلاح کا حوالہ اس شخص کے بارے میں جاتا ہے جو کہ حامل حصص (شئیر ہولڈر) ہوتا ہے، اگرچہ ان شئیرز کی قانونی ملکیت ابھی تک دلال (بروکر/ایجنٹ) کے نام ہو۔

ملکیت کی اس قسم کی ضد ٹرسٹ ملکیت (Trust-Ownership) ہے، دونوں کی وضاحت سالمنڈ نے یوں کی ہے:

Trust property is that which is owned by two persons at the same time, the relation between the two owners being such that one of them is under an obligation to use his ownership for the benefit of the other. The former is called the trustee, and his ownership is trust-ownership; the latter is called the beneficiary, and his is beneficial ownership.”⁴⁴

ترجمہ: ٹرسٹ ملکیت اس کو کہا جاتا ہے جو بیک وقت دو اشخاص کی مملوک ہو، دو مالکوں کے درمیان تعلق یوں ہے کہ ایک شخص کی ذمہ داری ہے کہ وہ اپنی ملکیت کو دوسرے کے فائدے کے لئے استعمال کرے۔ پہلے والے شخص کو ”ٹرسٹی“ اور اس کی ملکیت کو ”ٹرسٹ ملکیت“ کہا جاتا ہے، جبکہ دوسرے شخص کو ”بینیفیشری“ (فائدہ حاصل کرنے والا) اور اس کی ملکیت کو ”بینیفیشل ملکیت“ (انتفاعی ملکیت) کہا جاتا ہے۔

مذکورہ بالا تعریفات کی روشنی میں حتمی رائے وہی بنتی ہے جو ڈاکٹر انگور بیجہ نے درج ذیل الفاظ میں لکھی ہے:

“It is clear that in law, a beneficial owner is regarded effectively as the real or actual owner who is entitled to enjoy the benefits of the asset, although he/she does not have the legal title to the asset.”⁴⁵

ترجمہ: یہ بات واضح ہے کہ قانون میں حق انتفاع کے حامل کو ہی اصلی اور حقیقی مالک شمار کیا جاتا ہے جو اثاثے کے فوائد حاصل کرنے کا حقدار ہوتا ہے۔ اگرچہ وہ اس اثاثے کی قانونی ملکیت نہ رکھتا/رکھتی ہو۔

لہذا آسان لفظوں میں ”انتفاعی ملکیت“ کی تعریف یہ بنی کہ جب کوئی اثاثہ (جائیداد/مالیاتی دستاویزات وغیرہ) قانونی اعتبار سے کسی ایک شخص کے نام پر رجسٹرڈ ہو، لیکن اس سے فائدہ (استعمال/آمدنی یا کسی بھی صورت میں) کوئی دوسرا شخص حاصل کر رہا ہو۔

تو ایسی صورت میں اس فائدہ حاصل کرنے والے کی ملکیت کو ”انتفاعی ملکیت“ (Beneficial Ownership) کہا جاتا ہے۔ اور ایسی صورت میں قانون اس کو ہی حقیقی اور اصلی ملکیت شمار کرتا ہے۔ چونکہ اس میں اثاثے کے اصل فوائد اسی مالک کو ملتے ہیں اس وجہ سے اس ملکیت کو (Beneficial Ownership) کہا جاتا ہے، جس کا اردو ترجمہ ”انتفاعی ملکیت“ کیا گیا ہے، یعنی ایسی ملکیت جو فائدہ پہنچانے والی ہو اور جس سے فائدہ اٹھایا جاتا ہو۔ کیونکہ اسی ملکیت کے حامل مالک کو ہی اس اثاثے سے ہر قسم کی منفعت حاصل کرنے کا حق ہوتا ہے، البتہ وہ قانونی مالک کی موافقت کے بغیر اس چیز کی ملکیت آگے کسی اور کو منتقل کرنے کا تصرف نہیں کر سکتا ہے۔⁴⁶

ایک غلط فہمی کا ازالہ:

بعض نے (Beneficial Ownership) کا ترجمہ ”حق انتفاع“ سے کیا ہے۔ حالانکہ سابقہ ذکر کردہ تفصیلات کی روشنی میں یہ ترجمہ صحیح معلوم نہیں ہو رہا ہے، کیونکہ ”حق انتفاع“ کی رائج تعریف ہم نے یہ کی تھی کہ اجارہ وغیرہ کی بنیاد پر ایسا معاملہ وجود میں آنا جس میں کسی چیز سے صرف فائدہ حاصل کرنے کا اختیار حاصل ہو جائے، جبکہ اس چیز کی اصلی اور حقیقی ملکیت اصل مالک کے پاس ہی ہوتی ہے۔ مثلاً زید کا ایک مکان ہے، زید ہی اس کا مالک ہے۔ اب زید اپنا مکان کرایہ پر خالد کو دیتا ہے۔ خالد اس مکان سے رہائش کی صورت میں فائدہ حاصل کر کے اس کے عوض زید کو کرایہ کی مد میں رقم ادا کرتا ہے۔ یہ ”حق انتفاع“ کی صورت ہے۔ یہ صورت حال (Beneficial Ownership) کی صورت حال سے یکسر مختلف ہے کیونکہ (Beneficial Ownership) میں اصل ملکیت ہی اس (Beneficial Owner) کے پاس آ جاتی ہے۔ دوسرے شخص کے نام پر محض کاغذات میں درج ہوتا ہے۔ پھر اس اثاثے سے استفادہ کرنے، اس سے منافع حاصل کرنے کے سارے اختیارات (Beneficial Owner) کو حاصل ہو جاتے ہیں۔ حق انتفاع سے جو منفعت حاصل ہوتی ہے اس کو انگریزی میں (usufruct) کہا جاتا ہے، لہذا اس کی بنیاد پر حاصل ہونے والی منفعت کو (usufructuary ownership) کہنا چاہئے۔

شرعی نقطہ نظر سے انتفاعی ملکیت کی حیثیت:

انتفاعی ملکیت کی حقیقت ماقبل میں ذکر کردہ تفصیلات سے ہمارے سامنے واضح ہو گئی کہ جس میں ایک شخص کو کسی اثاثے وغیرہ کی اصلی اور حقیقی ملکیت حاصل ہوتی ہے، البتہ مالک کسی مصلحت کی خاطر قانونی دستاویزات اور ملکیت کے کاغذات وغیرہ میں اس اثاثے کی ملکیت میں کسی اور شخص کا نام ظاہر کرتا ہے۔ اس میں شرعی حوالے سے ہمیں اس بات کا جائزہ لینا ہے کہ کیا شریعت اور اسلامی فقہ میں ایسی مثالیں موجود ہیں جن میں کسی چیز کے دو مالک (حقیقی اور ظاہری) مالک ہوں؟ جب ہم اسلامی فقہی ذخیرے میں اس بات کی مثالیں ڈھونڈتے ہیں تو ہمیں اس سے ملتی جلتی متعدد مثالیں ملتی ہیں جن میں ظاہری تو پر ملکیت کسی ایک شخص کی ہوتی ہے لیکن حقیقت میں اس چیز کی ملکیت کسی اور شخص کی تسلیم کی جاتی ہے۔ ذیل میں اس کی ایک مشہور مثال درج کی جاتی ہے:

بيع النالجثة: یہ خرید و فروخت کی ایک قسم ہے، عربی زبان میں اس لفظ کا معنی ہے: مجبور کرنا۔⁴⁷ فقہاء کی اصطلاح میں اس کی تعریف

یوں کی جاتی ہے:

"هوَأَبْ يَظْهَرُ اعْتِدَا وَهَمَا لَا يَرِيدَانِهِ يُلْجِئُ إِلَيْهِ خَوْفُ عَدُوهِ وَهُوَ لَيْسَ بِبَيْعٍ فِي الْحَقِيقَةِ."⁴⁸

ترجمہ: بیع تلجیمیہ ہے کہ دو شخص آپس میں کوئی سودا کریں، لیکن ان کا اس سودا کے کرنے کا ارادہ نہ ہو۔ محض دشمن کے ڈر یا کسی اور مجبوری کی وجہ سے اس کو یہ کرنا پڑ رہا ہو۔ حقیقت میں یہ بیع نہیں ہوتی ہے۔

علامہ ابن نجیمؒ نے اس کی تعریف یوں کی ہے کہ ترجمہ: خرید و فروخت میں تلجیمہ کی صورت یہ ہے کہ ایک شخص دوسرے سے کہے کہ میں نے اپنا گھر آپ کو اتنی رقم میں فروخت کر دی، حقیقت میں یہ فروخت کرنا مقصود نہیں ہوتا، بلکہ محض مجبوری کی وجہ سے ایسا کرنا پڑتا ہو۔ اس کے اوپر گواہ بھی بناتا ہے (کہ ہم یہ معاملہ حقیقت میں نہیں کر رہے ہیں) پھر سامنے اس کو بغیر کسی شرط کے بیچ دیتا ہے۔ تو یہ بیع باطل ہے اور یہ ایسا ہے جیسا کہ گویا یہ مذاق کر رہے ہو۔⁴⁹

ان دونوں تعریفوں کے بعد اس بیع کی وضاحت یوں کی جاسکتی ہے کہ جب کسی آدمی کو حقیقت میں اپنی کوئی چیز بیچنا مقصود نہ، لیکن اس کو کسی مجبوری کی وجہ سے یہ دکھانا پڑ رہا ہو کہ اس نے مذکورہ چیز بیچ دی۔ مثلاً اس کا کوئی دشمن ہے جو اس سے وہ چیز چھیننا چاہتا ہے۔ تو وہ کسی دوسرے شخص سے خفیہ طور پر یہ مفاہمت کرتا ہے کہ ہم محض لوگوں کو دکھانے کیلئے اس چیز کی خرید و فروخت کا ایک ظاہری معاہدہ تو کریں گے، لیکن حقیقت میں ہمارے درمیان خرید و فروخت کا کوئی معاہدہ نہیں ہوگا۔ اس بات اور اس مفاہمت پر وہ گواہ بھی بناتے ہیں۔ پھر لوگوں کے سامنے ظاہری طور پر وہ خرید و فروخت کا صحیح معاملہ کرتے ہیں۔ تو فقہاء نے اس کا حکم یہ لکھا ہے کہ ان کے درمیان حقیقت میں معاہدہ نہیں ہوا ہے، لہذا وہ چیز بدستور اپنے اصل مالک کی ملکیت ہوگی۔ اس مسئلے سے ہم زیر بحث موضوع پر یوں استدلال کر سکتے ہیں کہ یہاں پر بھی اس چیز کے دو مالک ہیں: ایک اس کا اصلی اور حقیقی مالک، جس نے حقیقت میں چیز نہیں بیچی ہے، لیکن محض مجبوری کی وجہ سے لوگوں کو یہ دکھایا ہے کہ یہ چیز اس نے فروخت کر دی ہے۔ دوسرا وہ شخص جس نے ظاہری طور پر وہ چیز اس کے مالک سے خریدنے کا معاملہ کیا ہے۔ لوگ تو یہ سمجھتے ہیں کہ یہ چیز اب اسکی ملکیت میں آگئی ہے، لیکن حقیقت میں چونکہ پہلے والے شخص نے اس کو بیچا نہیں ہے اس لئے شریعت کی نظر میں اس کا اصلی اور حقیقی مالک وہی شخص ہے۔ یہ تقریباً بعینہ وہی صورت حال بنتی ہے جو ما قبل میں ہم نے انتفاعی ملکیت (Beneficial ownership) کی تشریح میں ذکر کی تھی۔ لہذا اس کو بھی فقہ اسلامی میں حقیقی ملکیت اور قانونی ملکیت (دوسرے الفاظ میں: ظاہری اور خفیہ ملکیت) میں تمیز اور تفاوت کی مثال قرار دے سکتے ہیں۔

عرب علماء کا موقف:

اس حوالے سے جب ہم عرب علماء کی آراء تلاش کرتے ہیں تو ہمیں ان میں سے اکثریت کی رائے یہی ملتی ہے کہ وہ انتفاعی ملکیت (Beneficial Ownership) کو تسلیم کرتے ہیں اور اس کو شریعت کے منافی نہیں سمجھتے ہیں۔ ذیل میں ان میں سے چند حضرات کا حوالہ درج کیا جاتا ہے۔

1: سعودی عرب کے مشہور بینک ”بنک الراحمی“ (Rajhi Bank) کے شریعہ بورڈ کے سامنے اس نوعیت کا سوال رکھا گیا جس میں ٹیکس کی مد میں مراعات حاصل کرنے کے لئے جائیداد اصل خرید کنندہ کے نام کے بجائے کسی اور کے نام پر ہو، تو شریعہ بورڈ نے دو شرطوں کے ساتھ اس معاملے کی اجازت دی ہے:

الف: جس ملک میں یہ معاملہ کیا جا رہا ہو اس ملک میں یہ معاملہ دھوکہ دہی کے زمرے میں نہ آتا ہو۔

ب: اس طریقے کو متعلقہ اشخاص کیلئے فوائد حاصل کرنے کا ایک قانونی راستہ (legal solution) سمجھا جاتا ہو۔⁵⁰

2: اسلامی بینکاری کیلئے معائیر (standards) تیار کرنے والے مشہور عالمی ادارہ (AAIAFI Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions) نے بھی اس قسم کی ملکیت کو تسلیم کیا ہے۔ جس کی دلیل یہ ہے کہ ”مراجم“ سے متعلق معیار کی دفعہ (5/4) میں لکھا ہے کہ:

“However, it is permissible to postpone the registration of the asset in the customer’s name as a guarantee of the full payment of the selling price...in which case the Institution should issue a counter deed to the customer to establish the latter’s right to ownership.”⁵¹

یعنی: قیمت کی ادائیگی کو یقینی بنانے کی غرض سے یہ کیا جاسکتا ہے کہ خریدار کلائنٹ کے نام اثاثے کی رجسٹریشن کو مؤخر کیا جاسکتا ہے۔۔۔ البتہ ایسی صورت حال میں ادارہ (بینک وغیرہ) خریدار کی ملکیت کو ثابت کرنے کے لئے اس کے حق میں ایک جوابی دستاویز جاری کرے تاکہ اس کی ملکیت کے لئے وہ سندر ہے۔

یہ مراجم سے متعلق شرعی معیار کی ایک بند کا ترجمہ ہے، جس میں واضح طور پر بتایا گیا ہے کہ بینک خریدار کو اثاثہ بیچنے کے بعد اس کے نام منتقل کرنے میں تاخیر کر سکتا ہے، جس سے یہی ثابت ہوتا ہے کہ اس معیار کو جاری کرنے والے علماء کے ہاں یہ ہو سکتا ہے کہ چیز کا اصل مالک خریدار ہو لیکن قانونی طور پر وہ اثاثہ بینک کے نام رجسٹرڈ ہو۔ اس دفعہ بھی مقالہ نگار کی اس بات کی تائید ہوتی ہے کہ اکثر معاصر عرب اہل علم حقیقی ملکیت اور قانونی ملکیت میں انفصال اور تغایر کے قائل ہیں۔ البتہ یہاں پر ایک اور سوال پیدا ہوتا ہے کہ شریعت اس نوعیت کے عمل کو کس نظر سے دیکھتی ہے؟ یعنی قانونی دستاویزات میں حقیقی مالک کا نام چھپا کر کسی چیز کو کسی دوسرے شخص کے نام پر ظاہر کرنا شریعت میں جائز ہے یا ناجائز؟ تو اس سوال کا جواب ہمیں اس کے مقاصد کے تناظر میں دیکھنا ہے کہ کن مقاصد کے تحت یہ کیا جاتا ہے۔ اس کو ہم بنیادی طور پر دو قسموں میں تقسیم کر سکتے ہیں۔

پہلی قسم: جائز مقاصد:

جائز مقاصد میں سب سے پہلے بنیادی طور پر وہ چار مقاصد ہیں جنہیں مشہور مغربی قانون دان سالمونڈ (JOHN W. SALMOND) نے درج ذیل عبارت میں لکھی ہیں:

“The chief classes of persons in whose behalf the protection of trusteeship is called for are four in number. In the first place, property may belong to persons who are not yet born; and in order that it may be adequately safeguarded and administered, it is commonly vested in the meantime in trustees, who hold and deal with it on account of its unborn owners. In the second place, similar protection is required for the property of those who lie under some incapacity in respect of the administration of it, such as infancy, lunacy, or absence. Thirdly, it is expedient that property in which large numbers of persons are interested in common should be vested in trustees. The complexities and difficulties which arise from co-ownership become so great, so soon as the number of co-owners ceases to be small, that it is essential to avoid them; and one of the most effective devices for this purpose is that scheme of duplicate ownership which we term a trust. Fourthly, when persons have conflicting interests in the same property (for example, an owner and an encumbrance, or different kinds of encumbrances) it is often advisable that the property should be vested in trustees, whose power and duty it is to safeguard the interests of each of those persons against the conflicting claims of the others.”

یعنی: جن لوگوں کیلئے متولی اور امین مقرر کیا جاتا ہے ان کے بنیاری مراتب چار ہیں: نمبر ایک: ملکیت کا تعلق ان اشخاص سے ہو سکتا ہے جو ابھی تک پیدا ہی نہیں ہوئے ہیں، مناسب طریقے سے اس کی حفاظت کرنے اور اس کا انتظام و انصرام چلانے کیلئے عام طور پر ان لوگوں کی مملوکہ اشیاء ٹرسٹی ملکیت کے حوالے کئے جاتے ہیں جو ان غیر پیدا شدہ مالکان کی خاطر ان اشیاء کو چلائیں گے۔ دوسرے نمبر پر اسی طرح وہ لوگ آتے ہیں جو اپنی مملوکہ اشیاء کی حفاظت وغیرہ کی صلاحیت نہیں رکھتے ہیں، جیسے نابالغ ہونا، دیوانہ ہونا، غیر موجود ہونا۔ تیسے نمبر پر یہ ہے کہ جس جائیداد وغیرہ میں لوگوں کی ایک بڑی تعداد دلچسپی رکھتی ہو تو عمومی طور پر اس کیلئے موزوں یہ ہے کہ وہ اسے ٹرسٹی ملکیت میں رکھی جائے۔ کیونکہ شرکاء کی تعداد جتنی زیادہ ہوگی اس میں پیچیدگیاں اور مشکلات اتنی ہی زیادہ ہوں گی، جس کا حل یہ ہے کہ شرکاء کی تعداد کم کر دی جائے۔ اس مقصد کیلئے ایک بہترین صورت نقلی ملکیت کی ہے جسے ہم ٹرسٹی ملکیت کا نام دیتے ہیں۔ چوتھے نمبر پر اگر کسی جائیداد میں متضاد دلچسپی ہو، مثلاً ایک شخص مالک ہو اور دوسرا اس پر دعویٰ کرتا ہو، یا کئی لوگ اس پر دعویٰ کرنے والے ہوں، تو ایسی صورت میں مناسب یہی ہے کہ اس جائیداد کو کسی ٹرسٹی ملکیت میں دی جائے جو اس کے بارے میں مختلف دعویٰ رکھنے والوں کے حقوق کا تحفظ کرے۔

اگر ہم ٹرسٹی ملکیت سے متعلق ان چار مقاصد کا بنظر غائر جائزہ لیں تو ان میں کوئی ایسا مقصد نظر نہیں آتا ہے جو شریعت کے خلاف یا شرعی تقاضوں کے منافی ہو۔ اس لئے ان چار مقاصد میں سے کسی ایک پر مبنی انتفاعی ملکیت کو شرعی نقطہ نظر سے بھی جائز اور مقبول تصور کیا جائے گا۔ اس کے علاوہ بعض اوقات ملکیت کی اس قسم کو ایسے مقصد کیلئے استعمال کیا جاتا ہے جس کی شریعت اور قانون میں گنجائش ہوتی ہے تو اس وقت اس کو بھی جائز سمجھا جائے گا۔ اس کی ایک مشہور مثال وہ ہے جو ماقبل میں ہم نے عرب علماء کی رائے

کے سلسلے میں ”المعايير الشرعية“ کے حوالے سے ذکر کی تھی، جس کا خلاصہ یہ ہے کہ یہ مراجعہ کا معاملہ مکمل ہو جانے کے بعد اثاثہ اگرچہ شرعی نقطہ نظر سے کلائنٹ کی ملکیت میں داخل ہو جاتا ہے، لیکن اس کے باوجود بینک یہ کر سکتا ہے کہ اثاثہ اس کے نام منتقل کرنے میں تاخیر کر سکتا ہے، تاکہ کلائنٹ سے بینک کی واجب الاداء رقم کی وصولی اطمینان بخش طریقے سے ممکن ہو سکے۔ اب یہاں بینک کا مقصد یہ ہے کہ کلائنٹ کے ذمہ اس کی واجب الاداء رقم اسے حاصل ہو سکے، اس مقصد کیلئے وہ انتفاعی ملکیت کا سہارا لیتا ہے، یعنی اثاثے کی قانونی ملکیت اپنے نام رکھتا ہے اگرچہ اس اثاثے سے استفادہ کرنے کا حق کلائنٹ کو حاصل ہو چکا ہوتا ہے۔ بعض اوقات کسی ملک میں قانونی طور پر جائیداد کسی غیر ملکی شخص کو بیچنے کی اجازت نہیں ہوتی ہے، تو وہاں پر صکوک کے اور شیئرز کے معاملے میں غیر ملکی سرمایہ کاروں کو متوجہ کرنے کیلئے اس پر اپرٹی کی ملکیت کے سلسلے میں انتفاعی ملکیت (Beneficial Ownership) کا سہارا لیا جاتا ہے کہ اس چیز کی ملکیت تو اس ملک کے کسی شہری کے نام پر ہوتی ہے، البتہ اس کی آمدنی وغیرہ سرمایہ کاری کرنے والے غیر ملکیتوں کو ملتی ہے۔ ظاہر ہے یہ کوئی ایسا مقصد نہیں ہے جو شریعت یا قانون کے خلاف ہو، اس لئے شریعت کی نگاہ میں اس کے مطابق عمل کرنا جائز ہو گا۔⁵² اس کے علاوہ اگر کوئی شخص ٹیکس کی مد میں مراعات حاصل کرنے کیلئے انتفاعی ملکیت کو کسی ایسے طریقے اور حیلے کے طور پر استعمال کرے جس کی قانونی طور پر گنجائش ہو تو پھر اس کو ناجائز نہیں کہیں گے۔ جیسا کہ ماقبل میں ہم نے سعودی عرب کے مشہور بینک ”بنک الراجحی“ کے شریعہ بورڈ کے حوالے سے ذکر کیا تھا کہ اس شرط کے ساتھ بورڈ نے اس کی اجازت دی ہے کہ اس طریقہ کار کو متعلقہ ملک میں ایک قانونی مخرج (legal solution) کی حیثیت سے تسلیم کیا جاتا ہو۔⁵³

ناجائز مقاصد کے لئے استعمال:

البتہ بعض اوقات انتفاعی ملکیت (Beneficial Ownership) کو غیر قانونی سرگرمیوں کے لئے استعمال کیا جاتا ہے، جن میں سرفہرست مالی خرد برد (corruption)، منی لانڈرنگ، ٹیکس چوری وغیرہ سرفہرست اور نمایاں ہیں۔ ظاہر ہے کہ ایسی غیر قانونی سرگرمیوں پر مبنی معاملات کو شریعت کی نظر میں بھی جائز نہیں کہا جاسکتا ہے۔ کیونکہ ان میں چوری اور بدعنوانی یا کم از کم حکومت وقت کے جائز قوانین کی خلاف ورزی پائی جاتی ہے جسکی شریعت بھی اجازت نہیں دیتی ہے۔

خلاصہ:

حق انتفاع دراصل ملکیت ناقصہ کی ایک قسم ہے، جس میں کسی چیز کی اصل ذات کا مالک کوئی اور شخص ہو لیکن وہ اس چیز سے فائدہ حاصل کرنے کا حق کسی دوسرے شخص کے حوالہ کرے راجح قول کے مطابق عام طور پر حق انتفاع اور ملکیت منفعت میں کوئی فرق نہیں ہے، بلکہ دونوں صورتوں میں منفعت کا مالک اپنی منفعت کسی اور شخص کے حوالہ بھی کر سکتا ہے البتہ اس کلیہ سے چند صورتیں مستثنیٰ ہیں جنکی تفصیل ماقبل میں بیان کر دی گئی ہیں۔ حق انتفاع کے حاصل ہونے کے بنیادی طور پر پانچ اسباب (اجارہ، عاریہ، وقف، منفعت کی وصیت، عقد) ہیں۔ جبکہ انتفاعی ملکیت (Beneficial Ownership) کا حاصل یہ بیان کیا گیا کہ قانونی دستاویزات

میں کسی اثاثے کی ملکیت اس کے اصل مالک کے بجائے کسی اور شخص کے نام پر درج ہو۔ قدیم فقہی ذخیرہ سے حقیقی اور ظاہری ملکیت میں تغایر کیلئے "بیع التلجئة" کو بطور مثال پیش کیا گیا، جبکہ معاصر علماء کے حوالے سے اس کی فی الجملہ گنجائش کا قول ذکر کر کے اس کے جواز و عدم جواز کا دار و مدار اس کے مقاصد پر رکھا گیا کہ اگر صحیح مقاصد کیلئے استعمال کیا جائے تو شرعاً جائز ہوگا، ورنہ ناجائز ہوگا۔

حوالہ جات

- ¹ الرازي، زين الدين محمد بن أبي بكر، مختار الصحاح، المكتبة العصرية، الدار النموذجية، بيروت، 1420ھ، ج 1، ص 77
- ² کیراؤی، وحید الزمان قاسمی، القاموس الوحید، ادارہ اسلامیات، لاہور، ص 1687
- ³ القرافی، أحمد بن إدريس، الفروق للقرافی، أنوار البروق في أنواء الفروق، الناشر عالم الكتب، ج 1، ص 193
- ⁴ پاشا، محمد قدري، مرشد الخيران إلى معرفة أحوال الإنسان، المطبعة الكبرى الأميرية بولاق، مصر، 1891ء، ص 5، مادہ 13
- ⁵ دكتور نزيه حماد، معجم المصطلحات الاقتصادية في لغة الفقهاء، دار القلم، 2008ء، ص 84
- ⁶ أبو زهرة، الشيخ محمد، الملكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية، دار الكتب العربي، بدون طبعة وتاريخ، ص 77
- ⁷ وزارة الأوقاف والشئون الإسلامية، الموسوعة الفقهية، ط الثانية، دار السلاسل، الكويت، 1404ھ، ج 1، ص 134
- ⁸ الزرقاء، العلامة مصطفى، المدخل إلى نظرية الالتزام العامة، دار القلم، دمشق، 1999ء، ص 45
- ⁹ الخفيف، الشيخ علي، الحق والذمة وتأثير الموت فيهما وبحوث أخرى، دار الفكر العربي، 2010ء، ص 85
- ¹⁰ العثماني، المفتي محمد تقي، بحوث في قضايا فقهية معاصرة، دار القلم، دمشق، 2003ء، ج 1، ص 84
- ¹¹ قلعه جي، رواس، معجم لغة الفقهاء، عربي إنكليزي، دار النفائس بيروت، الطبعة الثانية 1988، مادة الانتفاع، ص 68
- ¹² الحموي، أحمد بن محمد مكي، غمزيون البصائر في شرح الأشباه والنظائر، دار الكتب العلمية، 1405ھ، ج 3، ص 478
- ¹³ كاساني، علاء الدين أبو بكر بن مسعود، بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع، دار الكتب العلمية، 1986ء، ج 6، ص 215
- ¹⁴ علامه موصلي، عبد الله بن محمود، الاختيار لتعليل المختار، مطبعة الحلبي، القاهرة، 1937ء، ج 2، ص 52
- ¹⁵ السمرقندي، علاء الدين محمد، تحفة الفقهاء، دار الكتب العلمية، بيروت، 1414ھ، ج 2، ص 349
- ¹⁶ علامه موصلي، عبد الله بن محمود، الاختيار لتعليل المختار، مطبعة الحلبي، القاهرة، 1937ء، ج 2، ص 52
- ¹⁷ زيلعي، فخر الدين عثمان، تبين الحقائق شرح كنز الدقائق وحاشية الشلبي، مطبعة بولاق القاهرة، 1313ھ، ج 5، ص 116
- ¹⁸ الزرقاء، الشيخ مصطفی، المدخل الفقهي العام، دار القلم دمشق، الطبعة الأولى، 1998ء، ص 375
- ¹⁹ المصلح، عبد الله بن عبد العزيز، قيود الملكية الخاصة، مؤسسة الرسالة بيروت، الطبعة الأولى، 1988ء، ص 96
- ²⁰ السيوطي، عبد الرحمن بن أبي بكر، جلال الدين، الأشباه والنظائر للسيوطي، دار الكتب العلمية، 1411ھ، ج 1، ص 326
- ²¹ ابن القيم، محمد بن أبي بكر، بدائع الفوائد، دار الكتاب العربي، بيروت، لبنان، بدون طبعة وتاريخ، ج 1، ص 3

- ²² وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، الموسوعة الفقهية الكويتية، ج 6، ص 299
- ²³ أبو غدة، الشيخ عبد الستار، حق الانتفاع العقاري، بحث قدم في المؤتمر الفقهي الرابع للمؤسسات المالية الإسلامية، الكويت 2221 ديسبر 2011. نشر في كتاب المؤتمر، ص 200
- ²⁴ النشمي، عجيل جاسر، بيع الاسم التجاري، مجلة مجمع الفقه الإسلامي، ج 5، ص 1862 بحواله محاضرات في الحقوق العينية الأصلية، للدكتور سعيد عبد الكريم مبارك، طبع دار الطباعة الحديثة، البصرة، 1969ء-1970ء، ص 270
- ²⁵ النشمي، عجيل جاسر، بيع الاسم التجاري، مجلة مجمع الفقه الإسلامي، ج 5، ص 1862، بحواله محاضرات في الحقوق العينية الأصلية، للدكتور سعيد عبد الكريم مبارك، طبع دار الطباعة الحديثة، البصرة، 1969ء-1970ء، ص 270
- ²⁶ شبير، الشيخ محمد عثمان، الاعتياض عن حق الانتفاع وتطبيقاته المعاصرة في الفقه الإسلامي والقانون الوضعي، المؤتمر الفقهي الثاني للمؤسسات المالية الإسلامية، الكويت، ص 9
- ²⁷ الشبلي، د. يوسف بن عبد الله، حق الانتفاع العقاري، المؤتمر الفقهي الرابع للمؤسسات المالية الإسلامية، الكويت، ديسبر 2011ء
- ²⁸ لجنة من العلماء، مجلة الأحكام العدلية، نور محمد كارخانه كتب، كراچی، ج 1، ص 79، المادة 405
- ²⁹ اجاره کے ضروری مسائل کے لئے ملاحظہ فرمائیں: المرغینانی، أبو الحسن برهان الدين علي بن أبي بكر، الهداية في شرح بداية المبتدي، دار احياء التراث العربي، بيروت، ج 3، ص 233
- ³⁰ المبسوط للرخسي، ج 11، ص 133، الدسوقي، محمد بن أحمد بن عرفة، الشرح الكبير للشيخ الدردير وحاشية الدسوقي، دار الفكر، بدون طبعة وتاريخ، ج 3، ص 435
- ³¹ ابن مازة، أبو المعالي برهان الدين، المحيط البرهاني في الفقه النعماني، دار الكتب العلمية، بيروت، 2004ء، ج 5، ص 465
- ³² السمرقندي، علاء الدين، محمد بن أحمد، تحفة الفقهاء، دار الكتب العلمية، بيروت، 1414 هـ، ج 3، ص 177
- ³³ النووي، محي الدين يحيى بن شرف، المجموع شرح المذهب، دار الفكر، بدون طبعة وتاريخ، ج 14، ص 209، وابن قدامة المقدسي، أبو الفرج عبد الرحمن بن محمد، الشرح الكبير على متن المقنع، دار الكتاب العربي للنشر والتوزيع، س 5، ص 368
- ³⁴ المرغيناني، الهداية في شرح بداية المبتدي، ج 3، ص 15
- ³⁵ أيضاً
- ³⁶ الزبيدي اليمني الحنفي، أبو بكر بن علي بن محمد الحدادي العبادي، الجوهرة النيرة على مختصر القدوري، المطبعة الخيرية، الطبعة الأولى، 1322 هـ، ج 1، ص 333
- ³⁷ سويس، سميحة، حق الانتفاع بين الفقه الإسلامي والقانون المدني الجزائري، أطروحة الماجستير، جامعة قاصدي مرباح ورقلة، الجزائر، 2015، ص 16

- ³⁸ ابو زهره، الشيخ محمد، الملكية ونظرية العقد في الشريعة، دار الكتب العربي، بدون طبعة وتاريخ، ص 78
- ³⁹ الزركشي، أبو عبد الله بدر الدين محمد بن عبد الله، المنشور في القواعد الفقهية، وزارة الأوقاف الكويتية، الطبعة الثانية، 1985ء، ج 1، ص 73
- ⁴⁰ الزحيلي، الشيخ الدكتور وهبة، الفقه الإسلامي وأدلته، دار الفكر، الطبعة الثانية، 1985ء، ج 4، ص 61
- ⁴¹ Marriam-Webster's Dictionary of Law, Marriam-Webster's Inc. 1996
- ⁴² <http://www.investopedia.com/terms/b/beneficialowner.asp>
- ⁴³ Cornell University Law School (n.d.). Retrieved March 6, 2015 from http://www.law.cornell.edu/wex/without_recourse. Taken from Dr Engo Rabia.
- ⁴⁴ JOHN W. SALMOND, JURISPRUDENCE, fourth Edition, London, Stevens and Hayness, 1923.
- ⁴⁵ Engku Rabiah Adawiah and others, Research paper: APPLICATION OF THE CONCEPT OF BENEFICIAL WNEERSHIP IN *ŞUKŪK* STRUCTURES: AN ISLAMIC LEGAL ANALYSIS., ISRA International Journal of Islamic Finance•Vol. 7- Issue 2•2015, P109
- ⁴⁶ الأرو، عبد الرزاق عبد المجيد، تطبيق الملكية القانونية والملكية النفعية في التمويل الإسلامي، مجلة جامعة الشارقة للعلوم الشرعية والقانونية، المجلد 13، العدد 1، 2016، ص 306
- ⁴⁷ كيرونوي، وحيد الزمان، القاموس الوحيد، 1453
- ⁴⁸ ابن عابدين شامي، الدر المختار وحاشية ابن عابدين (رد المحتار)، دار الفكر، بيروت، الطبعة الثانية، 1992ء، ج 6، ص 244
- ⁴⁹ ابن نجيم، زين الدين بن إبراهيم، البحر الرائق شرح كنز الدقائق ومنحة الخالق وتكملة الطوري، بدون تاريخ، ج 6، ص 99
- ⁵⁰ رپورٹ شریعہ بورڈ، بینک الراجی، دارکنوزیشیلیلہ، ریاض سعودی عرب، بحوالہ: انکوربیعة، 2010، ص 68
- ⁵¹ AAIAFI, Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions SHAR'IA STANDARD, clause(9/5/4) page:213, December 2015
- ⁵² الأرو، عبد الرزاق عبد المجيد، تطبيق الملكية القانونية والملكية النفعية في التمويل الإسلامي، مجلة جامعة الشارقة للعلوم الشرعية والقانونية، المجلد 13، العدد 1، 2016، ص 206
- ⁵³ رپورٹ شریعہ بورڈ، بینک الراجی، دارکنوزیشیلیلہ، سعودی عرب، 2010، ص 68

